

## Звіт

**про базове відстеження результативності регуляторного акту рішення Черкаської міської ради від 23.06.2022 № 26-1 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4692 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється**

Рішення Черкаської міської ради від 23.06.2022 № 26-1 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4692 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси»

**2. Назва виконавця заходів з базового відстеження результативності регуляторного акта**

Департамент фінансової політики Черкаської міської ради

**3. Цілі прийняття акта**

Цілями регуляторного акта є:

Доповнення пункту нормою що у разі надання в оренду об'єктів нежитлової нерухомості або їх частини платниками, які користуються пільгами з цього податку підприємствам, податок за такі об'єкти нежитлової нерухомості сплачується на загальних підставах, в частині площ переданих в оренду та якщо об'єкти нежитлової нерухомості передані в оренду комунальним некомерційним підприємствам, які належать до сфери охорони здоров'я, пільга застосовується також до площ, переданих в оренду таким підприємствам.

**4. Строк виконання заходів із базового відстеження результативності регуляторного акта**

З 01.01.2023 (з дня набрання чинності рішення) по 01.12.2023.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)**

Базове

**6. Методи одержання результатів відстеження**

Статистичний аналіз показників місцевих податків і зборів, що надходять до міського бюджету.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних**

Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалась інформація ГУ ДПС у Черкаській області щодо пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**8. Кількісні та якісні показники результативності прийняття рішення**

Станом на 01.12.2023 року до бюджету Черкаської міської територіальної громади надійшло коштів від сплати за нерухоме майно, що відмінне від земельної ділянки юридичними особами, що є власниками нежитлових приміщень та які користуються пільгами з цього податку і надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини в сумі 235,1 тис. грн.

**9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

Даним рішенням міської ради визначені особливості надання пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси платникам, які користуються пільгами з цього податку і надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини, податок за такі об'єкти нежитлової нерухомості сплачується на загальних підставах в частині площ, переданих в оренду та якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини комунальним некомерційним підприємствам, які належать до сфери охорони здоров'я, пільга застосовується також до площ, переданих в оренду таким підприємствам.

Забезпечені надходження до міського бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що створює фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.

Рішення продовжує діяти у 2024 році при умові відсутності змін до чинного законодавства, надходження до міського бюджету будуть забезпечені відповідно до рішення Черкаської міської ради №2-4692 від 27.06.2019 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси» (із змінами).

Директор департаменту  
фінансової політики  
Черкаської міської ради

Тетяна ХАРЕНКО

Наталія Войденко 36-02-81