

Управління державного архітектурно-будівельного контролю

Черкаської міської ради

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю)

ВІДМОВА

у видачі дозволу на виконання будівельних робіт

від 13 липня 2021 № ЧК012210629687

Реконструкція житлового будинку під магазин з прибудовою та надбудовою другого і третього поверхів по вул. Гоголя, 291 в. м. Черкаси,

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва 18000, Черкаська обл., Черкаський район, Черкаська територіальна громада, м. Черкаси, (станом на 01.01.2021), вулиця Гоголя, 291,

вид будівництва Реконструкція

(нове будівництво, реконструкція,

реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1230.1 Торгові центри, універмаги, магазини,

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

клас наслідків (відповідальності) СС2

За результатами розгляду заяви Горобець Юрій Миколайович, Будяк Тетяна Андріївна, Андріївна, Костенко Вікторія Петрівна, Супрун Ігор Борисович

(найменування або прізвище, ім'я, по батькові замовника)

про видачу дозволу на виконання будівельних робіт від 30 червня 2021 № 601/02-12 та доданих до неї документів установлено, що

1. Цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 7110136400020010094-присадибна) не відповідає намірам забудови. 2. До заяви прикріплено не існуючі містобудівні умови б/н від 17.02.2020 (МУО №469), 1ю Порушення п. 1 МУО – відмітка верху фасаду +15.95м, а по МУО – до 15м. 2. Не виконання п.5 МУО щодо погодження генплану та фасадів. 3. Санвузли не відповідають вимогам розділу 11 ДБН В.2.2-40-2018 4. Не відповідність розміру земельної ділянки п.5.2 ДБН В.2.2-23-2009 п.33 додатку Е.4 ДБН Б.2.2-12-2019.

(обґрунтування причин відмови)

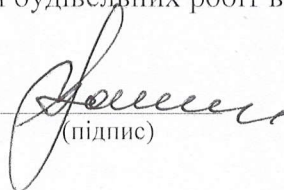
У видачі дозволу на виконання будівельних робіт відмовлено.

Перший заступник начальника
управління державного
архітектурно-будівельного
контролю Черкаської міської
ради

(найменування посади)

МП





Сергій Іванович Очеретній
(ініціали та прізвище)

{Додаток 11 *в редакції* Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018}