



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції
у Черкаській області

вул. Небесної Сотні, 31/1, м. Черкаси, 18002, тел. (0472)33-54-70, тел./факс:(0472)33-54-69,
e-mail: cherkasy@dabi.gov.ua web: [http:// www.dabi.gov.ua](http://www.dabi.gov.ua)

11.09.2018 № 1023-3-1.14/1016

на № _____ від _____

Департамент управління справами
та юридичного забезпечення
Черкаської міської ради

Управління надання
адміністративних послуг
департаменту управління справами
та юридичного забезпечення
Черкаської міської ради

Про надання інформації

Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Черкаській області (далі - Управління) відповідно до Закону України «Про адміністративні послуги», пункту 9 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у зв'язку із набранням чинності від 31.08.2018 Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 «Про затвердження Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт» (далі - Наказ) та з метою належної організації надання адміністративних послуг визначених пунктом 78 Переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади, які надаються через центр надання адміністративних послуг затвердженого розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 №523, надає затверджені інформаційну та технологічну картки адміністративної послуги з реєстрації декларації про готовність об'єкта до експлуатації (у додатках).

Разом з тим, інформуємо, що підставою надання адміністративної послуги є прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельних ділянках відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, а саме:

індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 300 квадратних метрів, збудованих у період з 05 серпня 1992 року по 09 квітня 2015 року; будівель і споруд сільськогосподарського призначення, збудованих до 12 березня 2011 року.

Також, звертаємо вашу увагу, на перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а саме:

заява про прийняття в експлуатацію об'єкта, до якої додаються:

1) один примірник заповненої декларації за формою встановленого зразка;

2) звіт (крім випадків прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно) за формою встановленого зразка;

3) засвідчені в установленому порядку копії:

- документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою відповідного цільового призначення, на якій розміщено об'єкт;
- технічного паспорта (з відміткою про проведення технічного обстеження – у випадку прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно за формою встановленого зразка).

Технічні паспорти, складені до 31 серпня 2018 року що до індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно подаються за умови проставлення в них відповідної відмітки про проведення їх технічного обстеження.

Заяву про прийняття в експлуатацію об'єкта підписують також співвласники земельної ділянки та/або зазначеного об'єкта (у разі їх наявності). Копії відповідних форм бланків документів надаємо у додатках.

Просимо врахувати зазначену інформацію, та розмістити інформаційну та технологічну картки в місцях здійснення прийому суб'єктів звернень в Центрі надання адміністративних послуг м. Черкаси.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим. - інформаційна та технологічна картки;

на 12 арк. в 1 прим. – форми бланків документів, необхідних для отримання адміністративної послуги (управлінню надання адміністративних послуг департаменту управління справами та юридичного забезпечення Черкаської міської ради).

Начальник Управління

Зінченко І.В.
0472335470

В. П. Полтавець