

Звіт
про повторне відстеження результативності регуляторного акту
«Про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється:

- повторне відстеження результативності регуляторного акту
- рішення Черкаської міської ради від 12.06.2018 №2-3429 «Про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

Назва виконавця заходів з відстеження:

Департамент економіки та розвитку Черкаської міської ради

Цілі прийняття акта:

Зазначений регуляторний акт спрямований на забезпечення збалансованого економічного і соціального розвитку міста за рахунок вирішення питань:

- залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста;
- удосконалення відносин між органами місцевого самоврядування та замовниками (інвесторами) будівництва об'єктів на території міста (суб'єктами господарювання та громадянами);
- визначення розміру пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста для різних категорій об'єктів;
- забезпечення сприятливих умов для залучення інвестицій, зокрема у галузь промисловості та житлове будівництво.

Строк виконання заходів з відстеження: 01.01.2019-26.12.2019

Тип відстеження: повторне

Метод одержання результатів відстеження: статистичний аналіз показників

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

- дані щодо надходжень міського бюджету;
- облік укладених договорів пайової участі;
- статистичні дані щодо капітальних інвестицій;
- інші офіційні джерела.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

	Показник	2019 рік	2018 рік
1	обсяг сплачених замовниками (інвесторами) коштів до міського бюджету протягом року, тис.грн.	4 971,4	14 561,5
2	кількість укладених договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста	64	72
3	укладених договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста протягом року, тис.грн.	6 795,9	12 483, 4
4	Капітальні інвестиції (січень-вересень), тис.грн.,	1 770 482,0	1 672 357,0
	в т.ч. в житлове будівництво, тис.грн.	356 991,0	490 282,0

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Протягом дії регуляторного акту, зокрема січень-грудень 2019, відбулось очікуване зменшення надходжень від пайової участі до міського бюджету. При цьому не відбулось

очікуваного збільшення укладених договорів пайової участі. У січні–вересні 2019р. підприємствами міста освоєно 1770,5 млн. грн капітальних інвестицій, що на 5,8% більше, ніж у відповідному періоді попереднього року. Збільшення показників є не суттєвим. Збільшення капітальних інвестицій у житлове будівництво не відбулось.

Враховуючи зміни до чинного законодавства, зокрема втрату чинності з 01.01.2020 ст.40 «Про регулювання містобудівної діяльності», на підставі Перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні», даний регуляторний акт потребує коригування та приведення окремих норм до вимог чинного законодавства.

**Директор департаменту
економіки та розвитку**

І.І. Удод