ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

Від 15.12.2015 № 1379

Про внесення змін до рішення

виконавчого комітету Черкаської

міської ради від 11.03.2015 № 279

“Про надання командитному

товариству “Леонід” містобудівних

умов і обмежень забудови земельної

ділянки по бульв. Шевченка, 150”

Розглянувши заяву командитного товариства “Леонід”, враховуючи договір оренди землі від 17.10.2006, зареєстрований в Черкаській регіональній філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» від 20.10.2006 № 040677500398, відповідно до ст. 29, п.8 ст. 37, п.11 ст. 39, ст. 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” та п. 9а ч. 1 статті 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 11.03.2015 № 279 «Про надання командитному товариству “Леонід” містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки по бульв. Шевченка, 150», а саме: в пунктах 1, 2.1 рішення та в додатку до рішення пункт 10 загальних даних містобудівних умов та обмежень забудови земельної по бул. Шевченка,150 словосполучення: «будівництво двох окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями» викласти в такій редакції: «будівництво двох окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями (ІІ черга)».

1.1. В додатку до рішення пункт 1 та 3 загальних даних містобудівних умов та обмежень забудови земельної по бул. Шевченка,150 викласти в такій редакції:

«1. Назва об’єкта будівництва - будівництво двох окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями (ІІ черга);

3. Наміри будівництва - будівництво двох окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями (ІІ черга)».

1.2. В додатку до рішення пункт 10 загальних даних містобудівних умов та обмежень забудови земельної по бул. Шевченка,150 викласти в такій редакції:

«10. Основні техніко-економічні показники забудови земельної ділянки:

площа забудови — до 2100 кв.м;

поверховість – 12 поверхів;

кількість квартир – 177, з них:

однокімнатних – 135;

двокімнатних – 42;

площа вбудовано-прибудованих приміщень – до 2600 кв.м.

будівельний об’єм будівлі : вище рівня + 0,00 – до 55000 куб.м.;

нижче рівня + 0,00 – до 6500 куб.м».

* 1. В додатку до рішення пункти 1 та 2 містобудівних умов та обмежень викласти в такій редакції:

«1. Граничнодопустима висота будівель — житлових будинків до 42 м;

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки — до 35%».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту архітектури, містобудування та інспектування Савіна А. О.

Міський голова А.В. Бондаренко

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗМІНИ**

**ДО МІСТОБУДІВНИХ УМОВ І ОБМЕЖЕНЬ**

**ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

**по бул. Шевченка, 150**

**що надані рішенням виконавчого комітету від 11.03.2015 № 279**

**І. Текстова частина.**

**Загальні дані:**

1. Назва об’єкта будівництва - **будівництво двох окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями (ІІ черга);**

3. Наміри будівництва - **будівництво окремих багатоповерхових житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями (ІІ черга);**

10. Основні техніко-економічні показники забудови земельної ділянки:

**площа забудови — до 2100 кв.м**;

**поверховість – 12 поверхів;**

**кількість квартир – 177, з них:**

**однокімнатних – 135;**

**двокімнатних – 42;**

**площа вбудовано-прибудованих приміщень – до 2600 кв.м.**

**будівельний об’єм будівлі : вище рівня + 0,00 – до 55000 куб.м.;**

**нижче рівня + 0,00 – до 6500 куб.м.**

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Граничнодопустима висота будівель — **житлових будинків до 42 м;**

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки — **до 35%.**

**Заступник начальника управління**

**планування та архітектури департаменту**

**архітектури, містобудування та**

**інспектування Р.В. Єпік**