

Звіт

про базове відстеження результативності регуляторного акту рішення Черкаської міської ради від 01.07.2021 № 6-106 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси»

Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється

рішення Черкаської міської ради від 01.07.2021 № 6-106 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси»

2. Назва виконавця заходів з базового відстеження результативності регуляторного акта

Департамент фінансової політики Черкаської міської ради

3. Цілі прийняття акта

Цілями регуляторного акта є:

- виконання вимог рішення Антимонопольного комітету України від 18.06.2020 року № 377-р «Про розгляд справи про державну допомогу»;
- встановлення порядку та підстав надання пільг зі сплати земельного податку в місті Черкаси.
- встановлення ставки земельного податку за кодом цільового призначення земель 02.10 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в т.ч.:
 - будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - 1 відс.
 - обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (житлові об'єкти) - 0,03 відс.
 - обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (комерційні об'єкти) 1 відс.
- встановлення ставки земельного податку за кодом цільового призначення земель 12.05 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту - 1 відс., на 2022 рік – 0,01 відс.

4. Строк виконання заходів із базового відстеження результативності регуляторного акта

З 01.01.2022 (з дня набрання чинності рішення) по 01.12.2022.

5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)

Базове

6. Методи одержання результатів відстеження

Статистичний аналіз показників місцевих податків і зборів, що надходять до міського бюджету.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних

Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалась інформація ГУ ДПС у Черкаській області щодо пільг по платі за землю

8. Кількісні та якісні показники результативності прийняття рішення

<i>Показник</i>	<i>2022 рік</i>
Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	6
- юридичних осіб	6
- фізичних осіб	0
Задекларована сума пільги зі сплати земельного податку на поточний рік, тис. грн., у тому числі:	5960,5
- юридичними особами	5960,5
- фізичними особами	0

Відповідно до п.2 рішення підприємства та заклади комунальної форми власності, які користуються пільгами зі сплати земельного податку, зобов'язані щороку до 1 лютого, наступного за звітним роком, надавати звіт структурним підрозділам Черкаської міської ради, Черкаської обласної ради, які відповідно до визначених повноважень є їх органом управління, про розмір отриманої пільги у звітному році та напрями використання вивільнених коштів від надання пільг зі сплати земельного податку.

За кодом цільового призначення земель 12.05 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту» сплачено земельного податку за 11 місяців 2022 року - 82,6 тис.грн.

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Даним рішення міської ради приведені ставки земельного податку на для житлових об'єктів до рівних ставок для інших видів житлових об'єктів та визначені особливості надання пільг по земельному податку для юридичних осіб.

Забезпечені надходження до міського бюджету від земельного податку, що створює фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.

Рішення продовжує діяти у 2023 році та у разі не внесення змін до чинного законодавства, надходження до міського бюджету земельного податку будуть забезпечені відповідно до рішення Черкаської міської ради №2-4691 від 27.06.2019 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси» (із змінами).

Директор департаменту фінансової політики Черкаської міської ради

Тетяна ХАРЕНКО