



## ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

П'ятдесят перша сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

Від 22.12.2023 № 51-40

м. Черкаси

**Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси» (із змінами)**

Відповідно до пункту 12.3 статті 12, підпункту 69.34 пункту 69 підрозділу 10 розділу XX «ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ» Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Черкаська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до додатку 2 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку» та в таблиці і доповнити наступну строку:

9	<p>Земельні ділянки, на яких знаходяться об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості (у тому числі їх частки), які перебувають у власності або користуванні юридичних та/або фізичних осіб, що пошкодженні (як такі, що потребують капітального ремонту, реконструкції та реставрації) внаслідок збройної агресії Російської Федерації.</p> <p>Підтвердженням обставин факту пошкодження житлової та/або нежитлової нерухомості на земельній ділянці на якій знаходяться такі об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості (у тому числі їх частки) є витяг з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр майна).</p>	100%
---	--	------

<p>Земельний податок не нараховується та не сплачується за період з першого числа місяця, що настає за місяцем, в якому було зафіксовано факт пошкодження житлової та/або нежитлової нерухомості за даними Реєстру майна до першого числа місяця, наступного за місяцем, в якому за даними Реєстру майна об'єкти нежитлової нерухомості капітально відремонтовані, реконструйовані, реставровані та визнані придатними для проживання/для використання за цільовим призначенням.</p> <p>Якщо платник не почне використовувати споруди, що зазнали руйнування, після спливу трьох років із дня припинення/скасування воєнного стану в Україні, подальше продовження забезпечених цим рішенням пільг припиняться.</p> <p>Для застосування пільги необхідно подати до Головного управління ДПС у Черкаській області заяву, витяг з Реєстру майна, уточнюючу податкову звітність юридичних осіб з плати за землю (земельний податок за земельні ділянки державної або комунальної власності).</p> <p>Нарахування земельного податку відновлюється починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому за даними Реєстру майна об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості (у тому числі їх частки) капітально відремонтовані, реконструйовані, реставровані та визнані придатними для використання за цільовим призначенням на цій земельній ділянці. Для скасування пільги необхідно подати до Головного управління ДПС у Черкаській області заяву, витяг з Реєстру майна та уточнюючу податкову звітність юридичних осіб з плати за землю (земельний податок за земельні ділянки державної або комунальної власності).</p>	
--	--

2. Опублікувати це рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову Анатолія БОНДАРЕНКО та постійну комісію міської ради з питань бюджету та економічного розвитку (Георгій ГЛАДКИЙ).

**Міський голова**

**Анатолій БОНДАРЕНКО**