

Звіт

про повторне відстеження результативності регуляторного акту рішення Черкаської міської ради від 01.07.2021 № 6-106 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси»

1. Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється

рішення Черкаської міської ради від 01.07.2021 № 6-106 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси»

2. Назва виконавця заходів з повторного відстеження результативності регуляторного акта

Департамент фінансової політики Черкаської міської ради

3. Цілі прийняття акта

Цілями регуляторного акта є:

- виконання вимог рішення Антимонопольного комітету України від 18.06.2020 року № 377-р «Про розгляд справи про державну допомогу»;

- встановлення порядку та підстав надання пільг зі сплати земельного податку в місті Черкаси.

- встановлення ставки земельного податку за кодом цільового призначення земель 02.10 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в т.ч.:

- будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - 1 відс.

- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (житлові об'єкти) - 0,03 відс.

- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (комерційні об'єкти) 1 відс.

- встановлення ставки земельного податку за кодом цільового призначення земель 12.05 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту - 1 відс., на 2022 рік – 0,01 відс.

4. Строк виконання заходів із повторного відстеження результативності регуляторного акта

З 01.12.2022 по 01.03.2024.

5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)

Повторне.

6. Методи одержання результатів відстеження

Статистичний аналіз показників місцевих податків і зборів, що надходять до міського бюджету.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежува результати, а також способи одержання даних

Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалась інформація ГУ ДПС у Черкаській області.

8. Кількісні та якісні показники результативності прийняття рішення

<i>Показник</i>	<i>2023 рік</i>
Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	6
- юридичних осіб	6
- фізичних осіб	0
Сплата земельного податку до бюджету Черкаської МТГ за кодом цільового призначення земельної ділянки 12.05 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту» за 2022 рік, тис. грн	89,7

Рішенням Черкаської міської ради від 09.06.2022 № 25-7 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4691 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси» комунальним підприємствам встановлено пільгу зі сплати земельного податку за земельні ділянки, на яких розміщені аеродроми, будівлі та споруди для експлуатації та обслуговування повітряного транспорту у розмірі 100%.

Відповідно до п.8 рішення структурні підрозділи Черкаської міської ради, Черкаської обласної ради, які відповідно до визначених повноважень є органами управління підприємств та закладів комунальної власності, що користуються пільгами зі сплати земельного податку, зобов'язані щороку, до 1 квітня наступного за звітним, у визначеному Законом України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» (далі - Закон) порядку подавати до Антимонопольного комітету України інформацію про чинну державну допомогу суб'єктів господарювання. Водночас в період воєнного стану діють певні особливості застосування Закону, а саме відповідно до пункту 5² розділу 9 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону (згідно із Законом №2134ІХ від 15.03.2022; у редакції Закону №2175-ІХ від 01.04.2022):

"5². Під час дії воєнного стану норми статей 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 цього Закону та інші норми законодавства, що впливають із зазначених статей цього Закону, не застосовуються.

Державна допомога, що надається під час дії воєнного стану, є допустимою.

Надавачі державної допомоги звільняються від обов'язку:

- повідомлення про нову державну допомогу та про пропозиції щодо внесення змін до умов чинної державної допомоги, якщо така державна допомога надається під час дії воєнного стану та протягом одного року після його припинення або скасування;

- подання інформації про чинну державну допомогу, надану під час дії воєнного стану та протягом одного року після його припинення або скасування".

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Даним рішення міської ради приведені ставки земельного податку на для житлових об'єктів до рівних ставок для інших видів житлових об'єктів та визначені особливості надання пільг по земельному податку для суб'єктів господарювання.

Забезпечені надходження до міського бюджету від земельного податку, що створює фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.

Рішення продовжує діяти у 2024 році при умові відсутності змін до чинного законодавства, надходження до міського бюджету земельного податку будуть забезпечені відповідно до рішення Черкаської міської ради №2-4691 від 27.06.2019 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території міста Черкаси» (із змінами).

Директор департаменту
фінансової політики
Черкаської міської ради



Тетяна ХАРЕНКО

Наталія Войденко 36-02-81 *set-*

